

81

prof. Blacharski

URZĄD MIASTA I GMINY DUBIECKO

Wpłynęło dnia 29.07.2026

Nr 3617/2026 Podpis

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: BURMISTRZ MIASTA I GMINY DUBIECKO

2. RODZAJ PISMA¹⁾

☐ 2.1. wniosek do projektu aktu

☒ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾

☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾

☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

☒ 3.1. plan ogólny gminy

☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji

☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane

☐ 3.4. audyt krajobrazowy

☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾: WNIOSEK O POWIĘKSZENIE STREFY SJ (STREFA HIELOFUNKCYJNEJ)

Z. ZABUDOWA MIEJSCOWOŚCI MIESZKANIOWA (MIEDZIOBUDOWA) O ODRĘBIE DZIAŁKI NR 44 POWIĄZANEJ U. MIEJSCOWOŚCI UBYRZEJE. PROPOZYCJA ZMIANA JEST UZASADNIOWANA ISTNIEJĄCYMI WYMAGANIAMIS PRZESTRZENNYMI I FUNKCYJNALNYMI. BEZPOŚREDNIO Z PRZEDMIOTU DZIAŁKI SĄSIADUJE TEREN OBJĘTY STREFĄ SY. KATEGOR. ROZWIĄZANIE TEJ STREFY BĘDIE STANOWIŁO KONTYNUACJĘ ISTNIEJĄCEGO SPOSOBU ZAGOSPODAROWANIA ORAZ ZAPEWNI SPOJNOŚĆ RÓWNIĄZAN PLANISTYCZNYCH. PRZEDMIOTOWA CZĘŚĆ DZIAŁKI POSIADA BEZPOŚREDNI DOSTĘP DO DROGI PUBLICZNEJ, CO ZAPEWNIĄ MOTTOWE PRAWO WŁASNOŚCI KOMUNIKACYJNEJ PLANOWANEJ ZABUDOWY. POWIĄZANIE DLA NIERUCHOMOŚCI WYDANO ZAPEWNIENIE O MOTTOWOŚCI PRZYKŁĄCZENIA DO SIĘCI INFRASTRUKTURY

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾ NIEUZASADNIOWANYCH KONCEP NA ROZBUDOWĘ INFRASTRUKTURY
1	PLAN OGÓLNOG. GMINNY DUBIECHÓW	181302.5.0016.74	☐ tak ☒ nie	UMIARZE O POKRĘWILENIE STREFY SY. U. TEN. SPOSOB. MZ. OBJĘTOŚĆ. NIA. CZĘŚĆ DZIAŁKI. NR 44. I. PROPOZYCJA NA ZAWIĄZANIE GRAFICZNYM DRZEWIEM BĄDŹ INNYMI.

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie				

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę ☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

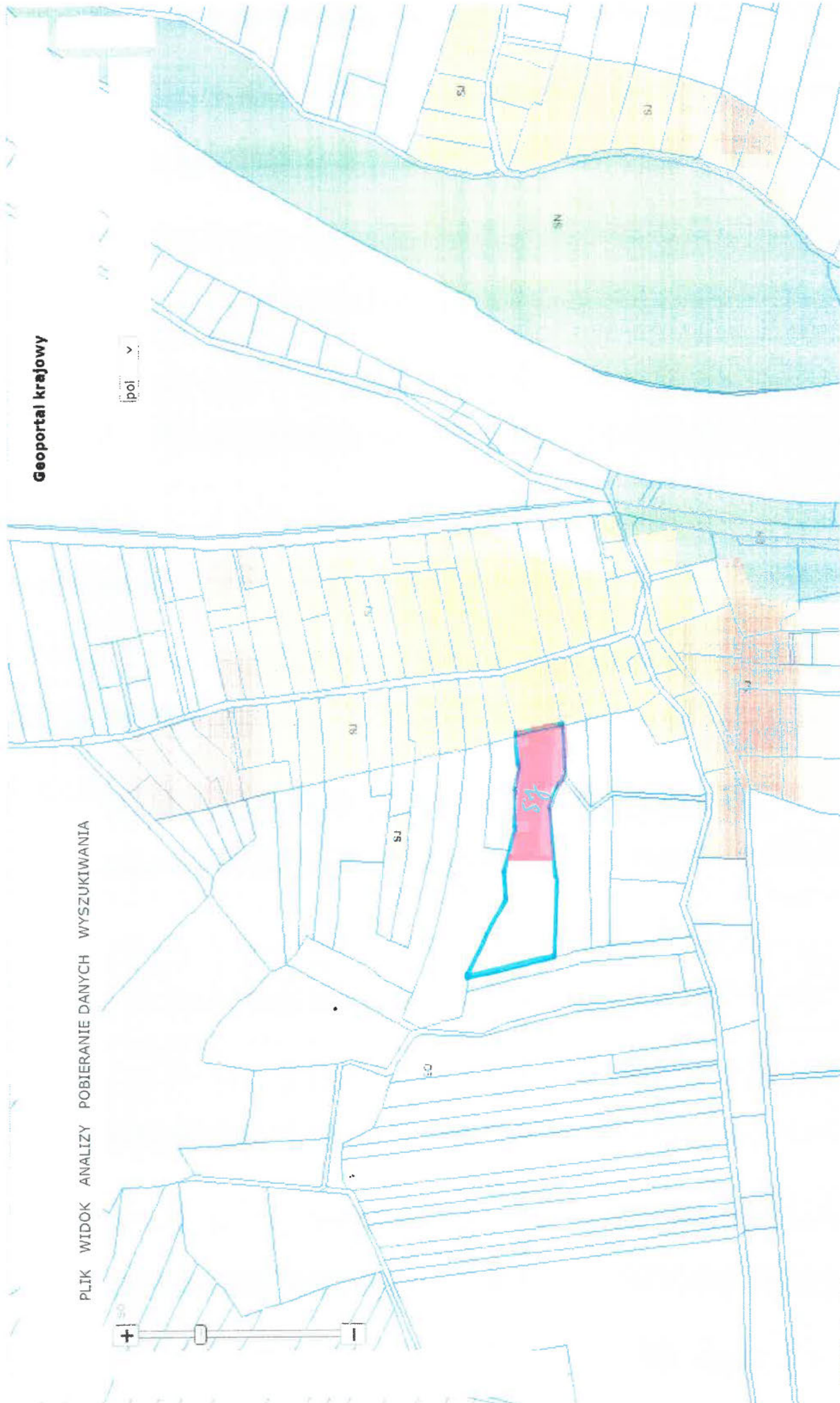
- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾ ZAPRAWIENIE DOSTAW ENERGI. ORAZ KARANASZ. PODZIKA. CZĘŚĆ.

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i data podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data: 29.07.2026r.



Geoportal krajowy

PLIK WIDOK ANALIZY POBIERANIE DANYCH WYSZUKIWANIA



pol

LEGENDA:



GRANICE DZIAŁKI NR 74 POWIĄZANEJ Z NIEGRODZĄ WYBRZEŻE, GN. DUBIECZO



CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 74 OBYĘTA ANIOŚCIEM O WŁĄCIE W STREFIE PLANISTYCZNEJ OZNACZONEJ "Sg" TY. W STREFIE WIELOKUNKOWEJ Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ PRZEDMURZENIA - PROJEKOWANA W NR 12.00

Układ współrzędnych mapy 1992 (EPSG 2180) X: 221807.58 Y: 744026.08 N: 49°48'50.06" E: 22°23'35.77" Aktualna Skala 1:5000

Zet. 1

Przemysł, 06-05-2026 r.
26-H5/WZD/00930

L. dz. /PGED0462923KW26/ 2026



Sz. P.



Oświadczenie o zapewnieniu dostaw energii oraz warunkach przyłączenia dla obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej.

Nazwa obiektu: budowa domu mieszkalnego oraz budynku garażowo-gospodarczego.

Lokalizacja: miejscowość Wybrzeże, nr działki: 74.

Moc przyłączeniowa: 15 kW.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 29-04-2026 r. w sprawie zapewnienia dostawy energii elektrycznej **informujemy**, że istnieje możliwość dostawy energii elektrycznej dla przedmiotowego obiektu. Przyłączenie możliwe będzie po spełnieniu niżej wymienionych wymagań:

- złożeniu w siedzibie PGE Dystrybucja S.A. (wymienionej w nagłówku niniejszego pisma) kompletnego wniosku o określenie warunków przyłączenia,
- wybudowaniu przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia,

szczegółowy zakres prac niezbędnych do przyłączenia obiektu do sieci zostanie określony w warunkach przyłączenia, które zostaną wydane na podstawie złożonego wniosku. Przyłączenie realizowane będzie po spełnieniu warunków formalno-prawnych na zasadach określonych w umowie o przyłączenie.

Niniejsze oświadczenie jest ważne przez okres 1 roku od daty wydania.

PGE Dystrybucja SA
Oddział Zamość
Rejon Energetyczny Przemysł



podpis, pieczęć

Wykonano w 2 egzemplarzach

1. Egzemplarz nr 1 – adresat
2. Egzemplarz nr 2 – a/a